

Gärdala Samfällighetsförening

Protokoll Årsstämma 2024

Datum 2025-04-12

Plats Lillgårdens Höskulle hos Tore Olsson (Gärdala 2:2)

Närvarande Se bilaga 7

Mötespunkter

1. Mötets Öppnande Andreas Bengtsson (Björke 1:20) hälsade välkomna.
2. Prövning att kallelse gått ut enligt stadgar Mötet godkände att kallelse gjorts enligt vad som står i stadgarna. Utsänd via mail 2025-03-22 och på anslagstavla, se dokument bilaga 6.
3. Fastställande av röstlängd Deltagarpresentation "varvet runt" för att förklara var vi hör hemma, samt närvarolista. Mötet godkände röstlängden, se bilaga 7.
4. Val av ordförande för stämman Mötet valde Andreas Bengtsson (Björke 1:20) till ordförande för mötet.
5. Val av sekreterare för stämman Mötet valde Johan Nilsson (Hamra 1:42) till sekreterare för mötet.
6. Val av två justerare, tillika rösträknare Mötet valde Fredrik Kronqvist (Gärdala 2:13), och Martin Jakobsson (Gärdala 2:14), till justeringsmän och rösträknare.
7. Fastställande av dagordning Mötet godkände styrelsens förslag till dagordning.
8. Styrelsens berättelser Andreas Bengtsson (Björke 1:20) redogjorde för innehållet i årets verksamhetsberättelse som godkändes av stämman, se bilaga 1.

Erik Flodin (Björke 1:16) föredrog kassarapport (Resultatrapport, se bilaga 2.1, Balansrapport, se bilaga 2.2).
9. Revisorernas berättelser Revisor Agneta Nåbo (Hamra 2:2), Ture Göransson (Gärdala (2:8) läste revisorernas berättelse, se bilaga 3, vilket godkändes och lades till handlingarna
10. Ansvarsfrihet för styrelsen Mötet beslutade om ansvarsfrihet för styrelsen under verksamhetsåret 2024.

Gärdala Samfällighetsförening

Protokoll Årsstämma 2024

- | | |
|--|--|
| 11. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna | Några motioner från medlemmarna har inte inkommit inför mötet. |
| 12. Ersättning till styrelsen och revisorerna | Mötet beslutade enligt styrelsens förslag om samma ersättningsnivåer för 2025 som 2024
Ordförande och ledamot 999:-, suppleant 500:-, revisor 0:- |
| 13. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd | Utdebiteringsnivån för 2025 är 76790:- (700:-/andel) 109,70 andelar, vilket godkändes.

Resultatbudget - Budget 2025, se bilaga 4.1.
Underhållsplan, Investeringsplan se bilaga 4.2. |
| 14. Val av styrelseordförande, styrelse och suppleanter | Valberedningens förslag se bilaga 5.

Val av styrelseordförande för 2025 (1år)
Johan Öhlin (Gärdala 1:28).

Ej val valda för 2024 och 2025 (2år)
Petter Jakobsson (Skälfalla 1:1, 1:9, 1:12)
Erik Flodin (Björke 1:16).

Val av styrelseledamöter två st 2025 - 2026 (2år).
Lars Erjeby (Skälfalla 1:5)
Johan Nilsson (Hamra 1:42)

Val av suppleant 2025 (1år)
Tore Olsson (Gärdala 1:20, 2:2). |
| 15. Val av revisorer och suppleanter | Val av två revisorer 2025 (1år)
Agneta Nåbo (Hamra 2:2)
Ture Göransson (Gärdala 2:8).

Val av två suppleanter 2025 (1år)
Sven Sjögren (Gärdala 1:19)
Martin Jakobsson (Gärdala 2:14) |
| 16. Fråga om val av valberedning | Val av valberedning 2025 (1år)
Fredrik Kronqvist (Gärdala 2:13) sammankallande, och Martin Jakobsson (Gärdala 2:14). |

Gärdala Samfällighetsförening

Protokoll Årsstämma 2024

17. Styrelsens information

Andreas Bengtsson (Björke 1:20), gick igenom förslag på "Policy gällande anläggning, ändring och underhåll av in- och utfart från fastighet" se bilaga 8.
Godkändes.

Andelstalsprocessen

Tore Olsson (Gärdala 1:20, 2:2), Johan Nilsson (Hamra 1:42) gick igenom möjligheterna med andelstal.

Senast uppdateringen var omkring 1990, information om hur vi planerar att gå vidare med "Tonkm" och Lantmäteriet.

Årsmötet ger styrelsen i uppdrag att:

Utföra inventering och beräkning enligt tonkilometermetoden.

Ange normer för andelstalsberäkning.

Upprätta sakägarförteckning.

Kalla till extra möte alternativt stämma /stormöte för uppstart av processen med laga kraft för andelstalshanteringen.

Sända ut kallelse med kungörelsedelgivning.

Ta hjälp av Lantmäteriet för att få laga kraft.

Se vidare bilaga 9

18. Meddelande av plats där protokollet från stämman hålls tillgängligt

Meddelades att protokoll kommer att sändas ut per mail och anslås på informationstavlan samt på webben under "Gärdala byalag" på adress <https://www.gardala.se/arkiv.html>

19. Övriga frågor

- Ann-Mari Adolfsson Wigren (Gärdala 1:18) undrar hur diket vid deras trädgård ska repareras. Styrelsen återkommer, lite problem med ledningar under diket.

-

-

-

Förslag från årsmötet att sända ut info om att motioner ska vara styrelsen tillhanda före februari månads utgång och ska behandlad på ordinarie stämman.

Motioner sänds till "gardalavagsamfallighet@gmail.com"

Gärdala Samfällighetsförening

Protokoll Årsstämma 2024

20. Mötets avslutande Andreas Bengtsson (Björke 1:20), avslutade mötet.

Bilageförteckning

1. Verksamhetsberättelse
- 2.1 Resultaträkning
- 2.2 Balansräkning
3. Revisorernas berättelse
- 4.1 Resultatbudget 2025
- 4.2 Investeringsplan/flerårsplan 2025-2029
5. Valberedningens förslag
6. Kallelse
7. Röstlängd
8. Förslag till policy gällande nyanläggning av in/utfart inom Gärdala vägsamfällighetsförening
9. Gärdala samfällighetsförening Andelstal / ton-km

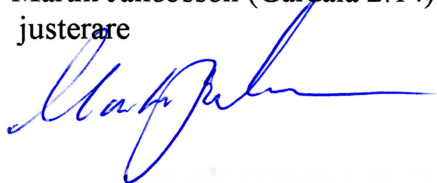


Andreas Bengtsson (Björke 1:20)
ordförande för mötet



Johan Nilsson (Hamra 1:42),
sekreterare för mötet

Martin Jakobsson (Gärdala 2:14)
justerare



Fredrik Kronqvist (Gärdala 2:13),
justerare



Gärdala samfällighetsförening

Verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 2024

Allmänt

Gärdala vägförening bildades ca 1968 när Vägverket tog sin hand från vägen och järnväghållplatsen lades ner. Sträckan från gamla Kalmarvägen till hållplatsen lades då samman med Skälfalladelen. Vägen till Gärdala by var för dålig att godkännas men 1974 byggdes denna om till Storgårdens ladugård och införlivades 1975. I slutet på åttiotalet påbörjades arbetet med att bygga om och införliva vägen ner till Rödsle. Nu omfattar vägföreningen ca 5,34 km vägar samt 106 fastigheter.

Vägföreningen är ansluten till Riksförbundet Enskilda Vägar (REV).

Styrelse

Styrelsen har under året haft följande sammansättning:

Ordförande	Andreas Bengtsson	Björke 1:20	vald 2024 på 1 år
Kassör	Erik Flodin	Bjärke 1:16	vald 2024 på 2 år
Sekreterare	Johan Nilsson	Hamra 1:42	vald 2023 på 2 år
Ord. ledamot	Lars Erjeby	Skälfalla 1:5	vald 2023 på 2 år
	Petter Jakobsson	Skälfalla 1:1, 1:9, 1:12	vald 2024 på 2 år
Ersättare	Tore Olsson	Gärdala 1:20, 2:2, 2:13	vald 2024 på 1 år

Revisorer

Ord. revisorer	Agneta Nåbo	Hamra 2:2	vald 2024 på 1 år
	Ture Göransson	Gärdala 2:8	vald 2024 på 1 år
Ersättare	Sven Sjögren	Gärdala 1:19	vald 2024 på 1 år
	Martin Jakobsson	Gärdala 2:14	vald 2024 på 1 år

Valberedning

Göran Jakobsson (Björke 1:2, 1:21) och Anders Fritioff (Björke 1:13).

Styrelsen har under 2024

- hållit 6 protokollförda möten utöver mer informella träffar och kontakter via e-post, telefon och sms.
- genomfört åtgärder enligt beslut på årsstämman 2024.
- okulärbesiktigat körvägar, samt uppdaterat förslag till underhållsåtgärder och sådant som behöver hållas under bevakning.
- haft kontakter med E.ON och inblandade entreprenörer inför installation av elkabel och därtill hörande grävarbete.
- låtit röja sly längs vägrenarna.

- låtit sladda och grusa vägarna när det varit möjligt. Sommarens inledning var regnfattig och torr vilket försvårade nämnda åtgärder under den perioden.
- åtgärdat flera uppkomna potthål.
- låtit snöröja och halkbekämpa. Vintern var överlag nederbördsfattig. Vid några tillfällen kom det stora mängder snö på kort tid vilket gjorde det svårt för kontrakterad snöröjare att hålla avtalade tidsramar. Vägen blev vid dessa tillfällen bitvis svårframkomlig och mycket hal.
- haft kontakt med Banverket/Trafikverket gällande underhåll/reparation av järnvägsövergång.
- utfört reparationer och underhåll av kantstolpar med reflexer.
- arbetat fram ett förslag till policy gällande anläggning, ändring och underhåll av in- och utfart från fastighet.

Medlemmar och vägavgifter

Enligt utlåtande (beslut) från Lantmäteriet omfattar vägföreningen 106 registrerade fastigheter. Medlemmarnas rättigheter och skyldigheter regleras enligt Anläggningslagen (1973:1149) och Lagen om förvaltning av samfälligheter (1973:1150). Föreningens förvaltning regleras via fastställda stadgar.

Den senaste genomgången av andelstalen gjordes 1991 och då ingick alla de nuvarande vägsträckorna, varvid samtliga fastigheter tilldelades ett så kallat andelstal som numera utgör grund för den årliga vägavgiften.

Föreningen debiterade ut 700kr/andel under 2024.

Administration

Vägföreningens löpande ekonomiska redovisning samt bokslut har administrerats av föreningens kassör i programmet Visma Online.

Vägföreningens protokoll från styrelsemöten har kontinuerligt lagts upp på en dedikerad mapp i den molntjänst som det är beslutat om att styrelsen ska använda. Protokoll från årsstämman läggs ut på Gärdala Byalags hemsida.

Ekonomi

Vägföreningen har fortsatt god ekonomi.

För komplett redogörelse hänvisas till Ekonomisk rapport 2024 samt Balans- och Resultatrapport.

Försäkringar

Vägföreningen har ansvarsförsäkring samt garanti- och rättsskyddsförsäkring tecknad genom medlemskap i REV.

Vägföreningens mark och vägar

Styrelsen vill påminna om att föreningens mark i flera fall sträcker sig flera meter in vid sidan av vägbanan och att anläggande av ny in/utfart, egna diken, fällning av träd eller annan åtgärd på områden som föreningen förvaltar inte får göras utan styrelsens medgivande.

Ansökan för egna åtgärder skickas skriftligen till gardalavagsamfallighet@gmail.com

Slutord

Styrelsen vill rikta ett stort tack till alla för visat förtroende!

Andreas Bengtsson, Ordförande

Johan Nilsson, Sekreterare

Erik Flodin, Kassör

Lars Erjeby, Ledamot

Petter Jakobsson, Ledamot

Tore Olsson, Ersättare

Resultaträkning

Gärdala Samfällighetsförening
716426-0411

Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Avser perioden: 2024-01-01 - 2024-12-31

	Perioden	Akkumulerat
Rörelsens intäkter		
Nettoomsättning		
3740 Öres- och kronutjämning	-0,50	-0,50
Övriga rörelseintäkter		
3902 Vägavgift medlem	76 790,00	76 790,00
3985 Erhållna statliga bidrag	84 290,85	84 290,85
3987 Erhållna kommunala bidrag	16 858,00	16 858,00
3990 Övriga ersättningar, bidrag och intäkter	2 580,00	2 580,00
	180 518,85	180 518,85
Summa rörelsens intäkter	180 518,35	180 518,35
Rörelsens kostnader		
Råvaror och förnödenheter		
4202 Rökning buskar med mera	-7 000,00	-7 000,00
4203 Snörökning	-20 945,50	-20 945,50
4204 Sladdning, hyvling m.m.	-18 875,00	-18 875,00
4205 Joursättning snörökning	-15 000,00	-15 000,00
4206 Övrig vinterväghållning	-14 753,00	-14 753,00
	-76 573,50	-76 573,50
Handelsvaror		
4101 Väggrus	-5 990,00	-5 990,00
Övriga externa kostnader		
5420 Programvaror	-2 235,25	-2 235,25
6250 Postbefordran	-132,75	-132,75
6980 Föreningsavgifter	-1 290,00	-1 290,00
	-3 658,00	-3 658,00
Personalkostnader		
7240 Styelsearvoden	-5 495,00	-5 495,00
Summa rörelsens kostnader	-91 716,50	-91 716,50
Rörelseresultat	88 801,85	88 801,85
Finansiella poster		
Ränteintäkter och liknande resultatposter		
8310 Ränteintäkter från omsättningstillgångar	22 585,39	22 585,39
Resultat efter finansiella poster	111 387,24	111 387,24
Resultat före skatt	111 387,24	111 387,24
BERÄKNAT RESULTAT	111 387,24	111 387,24
Årets bokförda resultat		
8999 Årets resultat	111 387,24	111 387,24

Balansräkning

Gärdala Samfällighetsförening
716426-0411

Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Avser perioden: 2024-01-01 - 2024-12-31

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Övriga omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
1930 Företagskonto	11 921,83	-9 823,09	2 098,74
1940 Placeringskonto	425 596,84	73 597,67	499 194,51
1941 Sparkonto Collector	206 150,31	8 739,66	214 889,97
	643 668,98	72 514,24	716 183,22
Summa övriga omsättningstillgångar	643 668,98	72 514,24	716 183,22
Summa omsättningstillgångar	643 668,98	72 514,24	716 183,22
SUMMA TILLGÅNGAR	643 668,98	72 514,24	716 183,22
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Eget kapital vid årets början			
2067 Balanserad vinst eller förlust/balanserat kapital	-567 124,90	-37 671,08	-604 795,98
2069 Årets resultat	-37 671,08	-73 716,16	-111 387,24
	-604 795,98	-111 387,24	-716 183,22
Summa eget kapital	-604 795,98	-111 387,24	-716 183,22
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder			
2440 Leverantörsskulder	-756,00	756,00	0,00
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter			
2990 Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	-38 117,00	38 117,00	0,00
Summa kortfristiga skulder	-38 873,00	38 873,00	0,00
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	-643 668,98	-72 514,24	-716 183,22
BERÄKNAT RESULTAT	0,00	0,00	0,00

REVISIONSBERÄTTELSE GÄRDALA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING VERKSAMHETSÅRET 2024

Vi har tagit del av bokföring och protokoll för Gärdala Samfällighetsförening för verksamhetsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Såväl räkenskaper som protokoll är i god ordning.

Det finns inget att anmärka på varför vi föreslår årsmötet att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsår 2024.

Gärdala 10 april 2025



Agneta Nåbo
Revisor



Ture Göransson
Revisor

Belopp i SEK	Årtotal	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec
Intäkter													
Nettoomsättning													
Övriga rörelseintäkter	182 438		101 148		4 500		76 790						
Summa Intäkter	182 438		101 148		4 500		76 790						
Kostnader													
Kostnader för varor, material och vissa köpta tjänster	-97 000	-17 500	-11 000			-20 000			-8 000		-10 000	-13 000	-17 500
Bruttovinst	-97 000	-17 500	-11 000			-20 000			-8 000		-10 000	-13 000	-17 500
Övriga externa rörelsekostnader	-3 825	-750	-1 785			-1 290							
Personalkostnader	-5 495											-5 495	
Summa Kostnader	-106 320	-18 250	-12 785			-21 290			-8 000		-10 000	-18 495	-17 500
Rörelseresultat	76 118	-18 250	88 363		4 500	-21 290	76 790		-8 000		-10 000	-18 495	-17 500
Finansiella poster													
Finansiella intäkter	15 458		707			1 349			1 659			1 956	9 787
Summa Finansiella poster	15 458		707			1 349			1 659			1 956	9 787
Resultat efter finansiella poster	91 576	-18 250	89 070		4 500	-19 941	76 790		-6 341		-10 000	-16 539	-7 713
Resultat före skatt	91 576	-18 250	89 070		4 500	-19 941	76 790		-6 341		-10 000	-16 539	-7 713
Beräknat resultat	91 576	-18 250	89 070		4 500	-19 941	76 790		-6 341		-10 000	-16 539	-7 713

2025-04-12

Utkast flerårsplan Gärdala Samfällighetsförening åren 2025-2029

Förslag ännu icke tidssatta åtgärder:

- Vägsyn frihöjd 4,5m,
- Vägtrummor rensning och utmärkning.
- Slyröjning hela vägen vart 3:e år.
- Vägräcke Högtomta.
- Vägräcke Rösslebacken.
- Vägräcke "Lillhamra 2" Hamra 2:15.
- Bergsklack vid Ängshamra Hamra 2:11
- Bärighet vid "teliakurvan" precis före avfarten till Tomta.
- Väganslutning till Tomta är för närvarande svår.
- Dränering Olstorp
- Stenbron vid Skälfalla – Lillebo.
- Stenar Rössle (f. Norrgården)
- Kantskärning Rössledelen

2025	2026	2027	2028	2029
Budget	Budget	Budget	Budget	Budget

njohanonilsson@gmail.com

Ämne: VB: valberedning vägsamfällighet

Från: Familjen Jacobsson <jacobsson.ekkullen@telia.com>

Skickat: den 6 april 2025 18:40

Till: Johan Nilsson <njohanonilsson@gmail.com>

Ämne: FW: valberedning vägsamfällighet

Skickar valberedningens förslag till ny styrelse.

Valberedningens förslag till stämman

1) Ordförande för 1år

Nyval Johan Öhlin

2)styrelseledamöter för 2år

Omval av Johan Nilsson och Lars Erjeby

3) Styrelsesupl. för 1 år

Omval av Tore Olsson

4) Ord.revisorerna för 1år

Omval av Agneta Nåbo och Ture Göransson

5)Revisorsup. För 1år

Omval Sven sjögren och Martin Jakobsson

Gärdala 6 april 2025

Göran J och Anders F

Kallelse till föreningsstämma

Härmed kallas medlemmarna i Gärdala Samfällighetsförening till ordinarie årsmöte lördagen den 12/4 2025 kl. 10.00.

Plats: Höskullen vid Lillgården Gärdala hos Tore Olsson. Sittplats finns.

Sedvanliga årsmöteshandlingar såsom debiteringslängd som visar belopp som ska uttaxeras för varje medlem och när betalning ska ske tillhandahålls i samband med årsmötet. Om medlem så önskar sänd ett mail till kassören, se nedan, och be om informationen.

Dagordning

1. Mötets Öppnande.
2. Prövning att mötet kallas enligt stadgarna.
3. Fastställande av röstlängd.
4. Val av ordförande för stämman.
5. Val av sekreterare för stämman.
6. Val av två justerare, tillika rösträknare.
7. Fastställande av dagordning.
8. Styrelsens berättelser och revisorernas.
9. Ansvarsfrihet för styrelsen.
10. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna.
Andelstal uppdatering senast var omkring 1991, information om hur vi planerar att gå vidare med "Tonkm" och Lantmäteriet.
Inga motioner har inkommit.
11. Ersättning till styrelsen och revisorerna för 2025.
12. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.
13. Val av styrelse, styrelseordförande och 2st styrelseledamöter på 2år.
14. Val av revisorer och suppleanter.
15. Fråga om val av valberedning.
16. Styrelsens information,
"Policy gällande anläggning, ändring och underhåll av in- och utfart från fastighet"
17. Meddelande av plats där protokollet från stämman hålls tillgängligt.
18. Övriga frågor
19. Mötets avslutande

VÄLKOMNA TILL ÅRSMÖTET HÄLSAR STYRELSEN

Ordf Andreas Bengtsson, andy.bengtsson@gmail.com, 0707 989 259

Sekr Johan Nilsson, njohanonilsson@gmail.com, 0730 499 784

Kassör Erik Flodin, erik@flodin.me, 0702 992 952

Ledamot Lars Erjeby, lars.erjeby@outlook.com, 0737 305 714

Ledamot Petter Jakobsson, pettervenator@gmail.com, 0730 406 550

Ersättare Tore Olsson, olsson.gardala@gmail.com, 0705 462 996

Gärdala Samfällighetsförening

Årsstämma 2024

Deltagare 2025-04-12

Namn och (Fastighet)

Johan Nilsson (Hamra 1:42)

Erik Flodin (Björke 1:16)

Lars Ejelöv Skälfalla 1:5

Johan Öhlén 1:28 Gärdala

Bengt-Göran Larsson OPPHEV 4:21

Maja Elf och Anton Almroth (Björke 1:19)

Agneta Näbo (Hamra 2:2)

Ture Gäransson, Gärdala 2:8

Olvan JACOBSSON BOLLVUE 1:2, 1:21

Fredrik Petersson Lövsveden Opphev. 2:7 2:8

Ann-Mari Adolfsson Wigen Gärdala 1:18

Martin Jakobsson Gärdala 2:14

Fredrik Krouqvist Gärdala 2:13

Petter Jakobsson skälfalla 1:1, 1:9, 1:12

Andreas Bengtsson Björke 1:20

Policy gällande anläggning, ändring och underhåll av in- och utfart från fastighet

Gärdala vägsamfällighet har tagit fram denna policy för att skapa tydlighet kring vad som gäller vid anläggande av ny utfart från fastighet, ändring av befintlig utfart samt vem som ansvarar för underhåll. Skälet till denna policy är att nya eller ändrade utfarter eller bristande underhåll kan innebära problem för väghållningen, problem med vatten som rinner ut och förstör vägen (erosion, svallis), dämning i diken m.m. Det är också viktigt att placering och utformning av utfart sker på ett trafiksäkert sätt. Har du inte i förväg inhämtat styrelsens godkännande kan styrelsen i efterhand komma att ställa krav på åtgärd.

1. Ansökningsförfarande

Fastighetsägare som önskar anlägga, ändra eller underhålla en in- eller utfart måste skriftligen anmäla till och samråda med vägsamfällighetens styrelse genom att styrelsen får ett projekteringsunderlag i plan och profil. Underlaget kan vara enkelt men det är viktigt att det framgår vad som ska göras, vilket material som kommer att användas samt hur höjdsättning och lutning ser ut i förhållande till föreningens vägmark. Det bör också finnas med en tidsplan för arbetet. Styrelsen ska beredas möjlighet att besikta arbetet under tiden som det utförs. Betänk också att åtgärden ska vara planenlig och kan innebära att marklov måste sökas hos kommunen.

2. Generella regler vid nyanläggning eller ändring av in- och utfart

Vägsamfälligheten har bestämmanderätt över hela vägområdet, d v s även området mellan körbanekanten och tomtgräns och fastighetsägaren har ett obestridligt ansvar att omhänderta vatten som strömmar ut från fastigheten samt att skydda vägen från detta vatten.

Några generella regler gäller vid nyanläggande och ändring:

- Nyanläggning eller ändring av in/utfart bekostas i sin helhet av fastighetsägaren.
- Trumma ska alltid läggas i vägdike under infart. Diameter 200 mm är minimum men de lokala förhållandena kan kräva större dimensioner.
- Trumma får maximalt ha 7 m sammanhängande längd, vilket då också sätter en gräns för bredden på utfart till ca 6,5 m. Det ska även finnas fritt utrymme i dike om 1,5 m på var sida om trumma så att rensning kan utföras vid behov.
- Grundprincipen är att asfaltering endast får ske fram till tomtgräns vid grusväg. I vissa fall, med lutning mot och med närhet till väg, kan det även krävas en gallerränna för att hindra dagvatten från fastighet att nå fram till vägbana.

- Vid grusad utfart så ska denna förses med makadamfyllt stråk (30x30 cm) längs hela infartens bredd med lutning mot och anslutande till dike eller naturmark. Om möjligt skall ytan mellan väg och tomtgräns eller där utfarten börjar luta mot vägen lutas bort från vägen. I så fall kan dränerande makadamfyllt stråk enligt ovan vara onödigt.
- Schaktning eller uppfyllnad i föreningens mark mellan tomtgräns och väg får endast ske efter styrelsens godkännande.
- Ett vilplan om 2 m längd innan väggkant ska eftersträvas.
- Parkeringsyta ska vara indragen minst 2 m från väggkant.
- Utfart ska ha en sikttriangel som sträcker sig minst 20 meter åt vardera hållet (10x10m) på en höjd av 70 cm från siktpunkten.
- Vid uppsättning av trafikspegel/utfartsspegel måste den placeras utanför vägområdet. Placering bör ske efter samrådan med styrelsen. Spegeln bekostas till hälften av fastighetsägaren och resterande del av vägsamfälligheten. Betänk att tillstånd kan behöva inhämtas från markägare. Denna kontakt ombesörjs av fastighetsägaren.

Undantag från ovanstående regler kan göras om styrelsen så bestämmer.

3. Underhåll av in- och utfart

Fastighetsägaren är ansvarig för att vid behov underhålla och förnya sin in- och utfart. Om detta inte sker på styrelsens anmodan och vägen riskerar att skadas så kommer vägföreningen att låta utföra arbetet på fastighetsägarens bekostnad. Underhållet ska utföras så att det inte skadar vägsamfällighetens väg.

4. Miljö och säkerhet

Allt arbete ska utföras med hänsyn till miljön och säkerheten för alla användare av vägsamfällighetens vägar. Fastighetsägaren ansvarar för att vidta nödvändiga åtgärder för att minimera störningar och risker under arbetets gång.

5. Efterlevnad och sanktioner

Fastighetsägare som bryter mot denna policy kan åläggas sanktioner i form av krav på att återställa utfört arbete till ursprungligt skick. Styrelsen förbehåller sig rätten att vidta rättsliga åtgärder vid allvarliga överträdelser.

Styrelsen

Gärdala vägsamfällighet

Gärdala Samfällighetsförening

Andelstal

Bakgrund och Syfte

- Senaste uppdateringen av andelstalen i Gärdala samfällighetsförening utfördes omkring 1990.
- Syftet med en uppdatering är att ge en rimlig fördelning av kostnaderna som uppkommer för att hålla vägen i bra skick.
- Ett sätt att få en rimlig fördelning av kostnaden är att använda sig av tonkilometermodellen.
- Ett uppdaterat underlag för tonkilometermetoden togs fram 2010 av Lantmäteriet som tar hänsyn till förändrade trafikförhållanden

Lagregler

- Anläggningslagen trädde i kraft år 1974 och ersatte då delvis lagen om enskilda vägar (EVL). (EVL upphävdes dock inte i sin helhet förrän vid årsskiftet 1997/98).
- Från 1998 är anläggningslagen och lagen om förvaltning av samfälligheter tillämpliga på de tidigare samverkansformerna från EVL: vägförening och vägsamfällighet.
- Det innebär att vägsamfälligheten är att anse som en gemensamhetsanläggningar vilka (normalt) förvaltas av en samfällighetsförening - Gärdala Samfällighetsförening!

Lagregler och författningar

- Från 1 juli 2022 har riksdagen beslutat om en ny lagbestämmelse gällande §43a i anläggningslagen.
- I korthet innebär den nya bestämmelsen att vägföreningar genom stämmobeslut, med 2/3-majoritet, kan besluta om att ändra andelstal för redan befintliga medlemmars fastigheter.
- Den gör det möjligt för samfällighetsföreningar som förvaltar gemensamhetsanläggningar att själva ta beslut om att ändra andelstal.
- När Lantmäterimyndigheten har godkänt de ändrade andelstalen, vinner de laga kraft. Ändringen av andelstal får inte strida mot anläggningslagen.

Hur beräknas andelstalen (1)

- Andelstalet har beräknats genom att den vikt i ton som fastigheten bedöms belasta vägen med under ett år, multiplicerats med den väglängd i kilometer som nyttjas för resor till och från fastigheten.
- Andelstalets måttenhet blir därför tonkilometer (per år). Metoden benämns tonkilometermetoden.
- Exempel på belastning i ton:
 - Permanentbostad /st 2100ton
 - Fritidsbostad /st 700ton
 - Obebyggd fastighet /st 100ton
 - Skogstransporter /ha 26ton
 - Häst inhyrd /st 800ton

Hur beräknas andelstalen (2)

- Andelstalen beräknats så här:
 - $\text{Vikt (ton)} \times \text{areal (ha) eller antal enheter (styck)} \times \text{väglängd (km)} \times \text{utnyttjandegrad(\%)/100.}$
- Andelstalet anges även i procent av gemensamhetsanläggningens sammanlagda andelstal.
- Procenttalet påverkas så snart någon fastighets andelstal ändras. Procenttalet är därför aktuellt bara en kort tid efter förrättningsstillfället.
- Däremot påverkas inte tonkilometertalet av sådana ändringar.

- Hur hantera obebrygda fastigheter?
 - Idag finns ingen avgift!
 - Förslag - 100 ton!
- Hur hantera flera bostäder på en fastighet?
 - Idag finns en viss hänsyn till antal bostadshus
 - Förslag – ingen hänsyn till antal bostadshus/Attefallshus
- Relation fritidshus gentemot fastboende?
 - Idag 700 ton/ 350 ton
 - Förslag 2100 ton/ 1400 ton
- Gemensamma kostnader med hänsyn till allas nytta?
 - En gång i tiden belopp 50 kr
 - Förslag – 200 kr
- Hur hantera hästgårdar?
 - Idag tas ingen hänsyn till trafikbelastning
 - Förslag – utreda vad som kan vara en rimlig nivå för våra två hästgårdar

106 st		229,913 km								= Andelstal Ton/km	
Fastighet	Populärnamn	Väglängd (km)	Utnyttjande-grad	Utnyttjande-grad	Bostad	Jordbruks-	Häst-	Skogs-	Summa	365876,6 ton-km	
			Grund-	ton-km	Summa	Summa	Summa	Summa	Summa	Summa ton-km	
			avgräns-		Bostad	Jordbruk	Hästar	Skog			
Opphem 4:16	Norrehus 2	2,720	1	700 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	1904,0 ton-km	
Opphem 4:19	Norrehus 1	2,720	1	700 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	1904,0 ton-km	
Opphem 4:20	Skogsgläntan Norrehus	2,720	1	700 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	1904,0 ton-km	
Opphem 4:21	Norrehus 5	2,720	1	700 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	1904,0 ton-km	
Opphem 4:22	Norrehus 4	2,720	1	700 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	1904,0 ton-km	
Opphem 4:23	Norrehus 6	2,720	1	700 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	1904,0 ton-km	
Opphem 4:24	Skoggläntan, Norrehus 7	2,720	1	700 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	1904,0 ton-km	
Gårdstata 122	Storgården	2,925	1	100 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	232,5 ton-km	
Gårdstata 123	Storgården	2,925	1	100 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	232,5 ton-km	
Gårdstata 124	Storgården	2,925	1	100 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	232,5 ton-km	
Gårdstata 129	Ekåberg	3,118	1	700 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	2162,4 ton-km	
Gårdstata 15	Norrgården	3,155	1	100 Ton	420 Ton	0 Ton	0 Ton	612 Ton	0 Ton	3571,5 ton-km	
Gårdstata 126	Norrgården	3,195	1	2100 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	6709,5 ton-km	
Gårdstata 17	Sörgården (skogen)	3,320	1	400 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	1116 Ton	0 Ton	4037,1 ton-km	
Gårdstata 152	Hagabund	3,320	1	700 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	2664,2 ton-km	
Gårdstata 2:11	Rössledalen	3,806	1	700 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	2664,2 ton-km	
Gårdstata 2:12	Rössledalen 3	3,806	1	700 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	2664,2 ton-km	
Gårdstata 2:13	Rödsle Ligr No93	4,170	1	700 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	216 Ton	0 Ton	3619,7 ton-km	
Gårdstata 2:10	Rössledalen 2	4,160	1	700 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	2912,0 ton-km	
Gårdstata 2:5	Rössledalen Ligr No96	4,150	1	700 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	108 Ton	0 Ton	3353,2 ton-km	
Gårdstata 2	Träskverket	4,150	1	100 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	415,0 ton-km	
Skålfåtta 15	Lillebo	2,205	1	2100 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	4630,5 ton-km	
Skålfåtta 18	Skålfåtta Villa Sohllil	2,265	1	2100 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	4756,5 ton-km	
Skålfåtta 117	Skålfåtta 2	2,477	1	2100 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	5201,7 ton-km	
Skålfåtta 116	Skålfåtta 4	2,477	1	2100 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	5201,7 ton-km	
Skålfåtta 11	Skålfåtta gård	2,540	1	100 Ton	2880 Ton	15200 Ton	684 Ton	0 Ton	0 Ton	47394,6 ton-km	
Skålfåtta 112	Klippan	2,540	1	2100 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	5334,0 ton-km	
Skålfåtta 1:3	Skålfåtta	2,540	1	2100 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	5334,0 ton-km	
Skålfåtta 119	Skålfåttastugan	2,672	1	700 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	2040,5 ton-km	
Skålfåtta 110	Skålfåtta Ekkullen	2,970	1	700 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton	2073,0 ton-km	
Opphem 2:17	Karlsberg	2,915	1	700 Ton	0 Ton	0 Ton	0 Ton				

Diskussionspunkter (2)

- Årsmötet ger styrelsen i uppdrag att:
- Styrelsen ska utföra inventering och beräkning enligt tonkilometermetoden.
- Styrelsen ska ange normer för andelstalsberäkning.
- Styrelsen ska upprätta sakägarförteckning.
- Styrelsen ska kalla till extra möte alt stämma /stormöte för uppstart av processen med laga kraft för andelstalshanteringen.
- Styrelsen ska sända ut kallelse med kungörelsedelgivning.
- Ta hjälp av Lantmäteriet för att få laga kraft.