

# Gärdala Samfällighetsförening

## Protokoll Årsstämma 2026 för 2025

<b>Datum</b>	2026-04-18
<b>Plats</b>	Lillgårdens Höskulle (Gärdala 2:2)
<b>Närvarande</b>	Se bilaga 7

---

### Mötespunkter

---

1. Mötets Öppnande Johan Öhlin (Gärdala 1:28) hälsade välkomna.
2. Prövning att kallelse gått ut enligt stadgar Mötet godkände att kallelse gjorts enligt vad som står i stadgarna. Utsänd via mail och på (anslagstavla) 2026-03-30, se dokument bilaga 6.
3. Fastställande av röstlängd Deltagarpresentation ”varvet runt” för att förklara var vi hör hemma, samt närvarolista. Mötet godkände röstlängden, bilaga 7.
4. Val av ordförande för stämman Mötet valde Johan Öhlin (Gärdala 1:28) till ordförande för mötet.
5. Val av sekreterare för stämman Mötet valde Johan Nilsson (Hamra 1:42) till sekreterare för mötet.
6. Val av två justerare, tillika rösträknare Mötet valde Fredrik Olsson Kronqvist (Gärdala 2:13), och Martin Jacobsson (Gärdala 2:14), till justeringsmän och rösträknare.
7. Fastställande av dagordning Mötet godkände styrelsens förslag till dagordning.
8. Styrelsens och revisorernas berättelser Johan Öhlin (Gärdala 1:28) redogjorde för innehållet i årets verksamhetsberättelse som godkändes av stämman, se bilaga 1.  
Erik Flodin (Björke 1:16) föredrog kassarapport (Resultatrapport, se bilaga 2.1, Balansrapport, se bilaga 2.2).  
Revisor Agneta Nåbo (Hamra 2:2) läste revisorernas berättelse, se bilaga 3, vilket godkändes och lades till handlingarna.
9. Ansvarsfrihet för styrelsen Mötet beslutade om ansvarsfrihet för styrelsen under verksamhetsåret 2025.

# Gärdala Samfällighetsförening

## Protokoll Årsstämma 2026 för 2025

10. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
- Andelstalsprocessen.  
Andelstal uppdatering senast var omkring 1991, information om hur vi planerar att gå vidare med ”Tonkm” och Lantmäteriet.  
Se bilaga 9
- Några motioner från medlemmarna har inte inkommit inför mötet.
11. Ersättning till styrelsen och revisorerna
- Mötet beslutade enligt styrelsens förslag om samma ersättningsnivåer för 2026 som 2025  
Ordförande och ledamot 999:-, suppleant 500:-, revisor 0:-
12. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
- Utdebiteringsnivån för 2026 är 43880:- (400:-/andel) 109,7 andelar, vilket godkändes.
- Styrelsen bör ordna en uppdaterad underhållsplan och investeringsplan på lång och kort sikt.  
Resultatbudget - Budget 2026, se bilaga 4.1.  
Underhållsplan, Investeringsplan se bilaga 4.2.  
Årsstämmans förslag sänd ut info om ”kantskärning” när tidpunkt är bokad. Reparera potthål vid korsningen mot ”väg 603”.
13. Val av styrelseordförande, styrelse och suppleanter
- Val av styrelseordförande för 2025 (1år)  
Johan Öhlin (Gärdala 1:28).
- Val av styrelseledamöter, valda för 2026 och 2027 (2år)  
Petter Jakobsson (Skälfalla 1:1, 1:9, 1:12)  
Erik Flodin (Björke 1:16).
- Ej val av styrelseledamöter två 2025 - 2026 (2år).  
Lars Erjeby (Skälfalla 1:5)  
Johan Nilsson (Hamra 1:42)
- Val av suppleant 2026 (1år)  
Tore Olsson (Gärdala 1:20).
- Valberedningens förslag se bilaga 5.
14. Val av revisorer och suppleanter
- Val av två revisorer 2026 (1år)  
Agneta Nåbo (Hamra 2:2)  
Petter Renstad (Hamra 2:12)
- Val av två suppleanter 2026 (1år)  
Sven Sjögren (Gärdala 1:19)  
Martin Jacobsson (Gärdala 2:14)
- Valberedningens förslag se bilaga 5.

# Gärdala Samfällighetsförening

## Protokoll Årsstämma 2026 för 2025

15. Fråga om val av valberedning  
Val av valberedning 2026 (1år)  
Fredrik Olsson Kronqvist (Gärdala 2:13) sammankallande.  
Martin Jacobsson (Gärdala 2:14).
16. Styrelsens information  
Johan Öhlin (Gärdala 1:28) ”Kantskärning under maj månad, se bilaga 8.  
I samband med kantskärning förstärkning av dike vid Fastigheterna Björke 1:13, 1:6, 1:11, 1:7, 1:12, samt Storgården 2 (Gärdala 1:18) och Olstorp (Gärdala 1:17)  
”Teliakurvan” strax invid avfarten till Tomta.  
se bilaga 8.
17. Meddelande av plats där protokollet från stämman hålls tillgängligt  
Meddelades att protokoll kommer att anslås på informationstavlan samt på webben under ”Gärdala byalag” på adress <https://www.gardala.se/arkiv.html>  
-  
-  
-
18. Övriga frågor  
- Omprövning av bidragsrätt för er enskilda väg 15063.  
Anslutning mot allmän väg  
Grusslitlager och beläggningslitage  
Diken och kantskärning så att en fungerande avvattning finns  
Trummor ska vara rensade och in- och utlopp ska fungera  
Broar - röjning och rengöring  
Röjning till normalt 2 m från vägkant och 4,6 m i höjd  
Att väghållningen är ordnad enligt SFS 2025:753 11 § 3 om statsbidrag till enskild väghållning  
Tillsyn av vägen kommer att ske utan att väghållaren blir kallad.  
  
- Förslag från årsmötet att sända ut info om att motioner ska vara styrelsen tillhanda före februari månads utgång och ska behandlad på ordinarie stämman.  
Motioner sänds till ”gardalavagsamfallighet@gmail.com”

# Gärdala Samfällighetsförening

## Protokoll Årsstämma 2026 för 2025

19. Mötets avslutande Johan Öhlin (Gärdala 1:28), avslutade mötet.

### Bilageförteckning

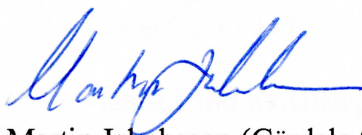
1. Verksamhetsberättelse
- 2.1 Resultaträkning
- 2.2 Balansräkning
3. Revisorernas berättelse
- 4.1 Resultatbudget 2026
- 4.2 Investeringsplan / Flerårsplan 2026-2030
5. Valberedningens förslag
6. Kallelse
7. Röstlängd
8. Kantskrifning
9. Gärdala samfällighetsförening Andelstal / ton-km



Johan Öhlin (Gärdala 1:28)  
ordförande för mötet



Johan Nilsson (Hamra 1:42),  
sekreterare för mötet



Martin Jakobsson (Gärdala 2:14)  
justerare



Fredrik Olsson Kronqvist (Gärdala 2:13)  
justerare

# Gärdala samfällighetsförening

## Verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 2025

### Vägsamfällighetens gemensamhetsanläggning, Gärdala ga:2 i Tjärstad

Gemensamhetsanläggningen omfattar enskilda vägen från gamla Kalmarvägen vid Lillhamra via järnvägsövergången vänster fram till Rössle, samt från järnvägsövergången höger fram till Kronstad.

Föreningen förvaltar, genom sin styrelse, det av markägarna upplåtna vägområdet dvs vägbana och tillhörande mötesplatser, diken och vägslänter, definierat av lantmäteriet i anläggningsbeslutet för Gärdala ga:2 från 1991. Anläggningsbeslutet fastställer bl. a. att vägområdet och ett område på 2 meter från vägområdets kant, ska hållas fritt från träd, uthängande grenar och buskar (gäller ej häckar eller buskar på tomtmark) och att hela vägsträckan ska hållas farbar året om.

Medlemmarnas rättigheter och skyldigheter regleras enligt Anläggningslagen (1973:1149) och Lagen om förvaltning av samfälligheter (1973:1150). Föreningens förvaltning regleras i våra fastställda stadgar. Fastigheternas andelar i gemensamhetsanläggningen är beskrivna i anläggningsbeslutet samt i tillägg från Lantmäteriet. Fastigheternas olika andelar i samfälligheten är baserade på vägsträcka och utnyttjandegrad, och styr både inträdesavgift och årlig vägavgift.

Gärdala vägförening bildades ca 1968 när Vägverket tog sin hand från vägen. Sträckan från gamla Kalmarvägen till järnvägsövergången lades då samman med Skälfalla-delen. Vägen till Gärdala by var för dålig att godkännas, men 1974 byggdes denna om till Storgårdens ladugård och införlivades 1975. I slutet på åttioalet påbörjades arbetet med att bygga om och införliva vägen ner till Rössle.

Nu omfattar vägföreningen ca 5,34 km vägar samt 106 fastigheter.

### Styrelse

Ordförande	Johan Öhlin	Gärdala 1:28	vald 2025 på 1 år
Kassör	Erik Flodin	Bjärke 1:16	vald 2024 på 2 år
Sekreterare	Johan Nilsson	Hamra 1:42	vald 2025 på 2 år
Ord. ledamot	Lars Erjeby	Skälfalla 1:5	vald 2025 på 2 år
	Petter Jakobsson	Skälfalla 1:1, 1:9, 1:12	vald 2024 på 2 år
Ersättare	Tore Olsson	Gärdala 1:20, 2:2, 2:13	vald 2025 på 1 år

### Revisorer

Ord. revisorer	Agneta Nåbo	Hamra 2:2	vald 2025 på 1 år
	Ture Göransson	Gärdala 2:8	vald 2025 på 1 år
Ersättare	Sven Sjögren	Gärdala 1:19	vald 2025 på 1 år
	Martin Jakobsson	Gärdala 2:14	vald 2025 på 1 år

### Valberedning

Fredrik Kronqvist (Gärdala 2:13) sammankallande, och Martin Jakobsson (Gärdala 2:14).

## **Verksamhet under 2025**

Avtalad sommarväghållning har utförts av Tore Ohlsson i Gärdala storgård. Detta har innefattat sladdning och reparation av gropar i grusad vägbana samt beställning av dammbindande saltning och slyröjning längs hela vägsträckan. Torra perioder under sommaren medförde svårigheter att upprätthålla släta och dammfria grusvägar, speciellt på den nyanlagda sträckan upp mot Skälfalla.

Nedtagning av större döda träd i anslutning till vägen har igångsatts och kommer att fortsätta även under nästkommande år. Fastighetsägare uppmanas att hålla uppsikt på om döda träd kan äventyra framkomligheten och anmäla till styrelsen om hjälp behövs eller att trädfällning kommer att ske.

Avtalad vinterväghållning har utförts av Boda Lantbruk. Entreprenören har på ett bra sätt lyckats hålla vägen snöfri och framkomlig under hela vinterperioden som till stor del varit kall och någorlunda snörik.

Utbyte av trasiga och komplettering med nya vägstolpar har utförts kring Högtomta.

Påtryckningar på banverket har resulterat i en ny tillfällig reparation av järnvägsövergången i väntan på en mer omfattande ombyggnad.

**Styrelsen** har under året främst arbetat medföljande:

Fortsatt arbete med att utarbeta normer för nya andelstal enligt tonkilometermetoden enligt de nya riktlinjerna från juni 2025 från lantmäteriet, lett av arbetsgruppen Johan Nilsson, Tore Ohlsson och Lars Erjeby. I detta ingår att kontrollera och rätta sakägarförteckningen, upprätta dokumentation och presentation inför stämmobeslut och formalisera ansökan till lantmäteriet.

Samarbete med berörda fastighetsägare nära järnvägsövergången angående dikning och avledning av regn- och smältvatten från högre liggande fastigheters tomter och utfarter där Petter Jacobsson varit kontaktperson. Styrelsen har även diskuterat olika lösningar med fastighetsägare på plats. Detta är planerat att slutgiltigt åtgärdas under våren i samband med beställd kantskärning av vägen.

Dokument har upprättats för att stödja styrelsens rullande arbete under året, ”Styrelsens Arbetsordning och Årshjul” och kompletterats med en separat ”Inventarieförteckning”.

En inspektion av vägkanter tillsammans med Björkfors Gräv har resulterat i en beställning av kantskärning av asfalterad vägsträcka från Lillhamra till järnvägsövergången samt grusvägen från järnvägsövergången upp till Gärdala gamla by. Detta kommer att ske under maj månad 2026.

Arbetet i styrelsen har, förutom informella kontakter via e-post, telefon och arbetsgruppsmöten, utförts vid 9 protokollförda styrelsemöten.

## **Ekonomi**

Vägföreningen har fortsatt god ekonomi och har kunnat täcka årets kostnader genom stadsbidrag och den debiterade avgiften per fastighet.

Föreningen debiterade ut 700kr/andel under 2025 (76790:-).

För komplett redogörelse hänvisas till Ekonomisk rapport 2025 samt Balans- och Resultatrapport.

## **Försäkringar**

Vägföreningen är ansluten till Riksförbundet Enskilda Vägar (REV).

Vägföreningen har ansvarsförsäkring samt garanti- och rättsskyddsförsäkring tecknad genom medlemskapet i REV.

## **Slutord**

Styrelsen vill rikta ett stort tack till alla för gott samarbete och visat förtroende!

Kontakt med styrelsen sker företrädevis skriftligen till [gardalavagsamfallighet@gmail.com](mailto:gardalavagsamfallighet@gmail.com)

Protokoll från årsstämman läggs ut på Gärdala Byalags hemsida, anslås på Gärdala informationstavla samt sänds med e-post.

**Johan Öhlin, Ordförande**

**Johan Nilsson, Sekreterare**

**Erik Flodin, Kassör**

**Lars Erjeby, Ledamot**

**Petter Jakobsson, Ledamot**

**Tore Olsson, Ersättare**

# Resultaträkning

Gärdala Samfällighetsförening  
716426-0411

Räkenskapsår: 2025-01-01 - 2025-12-31

Avser perioden: 2025-01-01 - 2025-12-31

	Perioden	Ackumulerat
<b>Rörelsens intäkter</b>		
Nettoomsättning		
3054 Försäljn varor sv momsfri	100,00	100,00
3740 Öres- och kronutjämning	0,13	0,13
	<u>100,13</u>	<u>100,13</u>
Övriga rörelseintäkter		
3902 Vägavgift medlem	76 790,00	76 790,00
3985 Erhållna statliga bidrag	79 730,72	79 730,72
3987 Erhållna kommunala bidrag	15 947,00	15 947,00
	<u>172 467,72</u>	<u>172 467,72</u>
<b>Summa rörelsens intäkter</b>	<b>172 567,85</b>	<b>172 567,85</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter		
4202 Røjning buskar med mera	-7 266,00	-7 266,00
4203 Snörøjning	-13 475,00	-13 475,00
4204 Sladdning, hyvling m.m.	-12 438,00	-12 438,00
4206 Övrig vinterväghållning	-9 249,00	-9 249,00
	<u>-42 428,00</u>	<u>-42 428,00</u>
Handelsvaror		
4102 Sandningsand	-513,75	-513,75
4103 Sommarsalt	-19 500,00	-19 500,00
	<u>-20 013,75</u>	<u>-20 013,75</u>
Övriga externa kostnader		
5420 Programvaror	-2 385,00	-2 385,00
6250 Postbefordran	-173,38	-173,38
6570 Bankkostnader	-753,00	-753,00
6980 Föreningsavgifter	-1 540,00	-1 540,00
	<u>-4 851,38</u>	<u>-4 851,38</u>
Personalkostnader		
7240 Styelsearvoden	-5 495,00	-5 495,00
<b>Summa rörelsens kostnader</b>	<b>-72 788,13</b>	<b>-72 788,13</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>99 779,72</b>	<b>99 779,72</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Ränteintäkter och liknande resultatposter		
8310 Ränteintäkter från omsättningstillgångar	16 206,34	16 206,34
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>115 986,06</b>	<b>115 986,06</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>115 986,06</b>	<b>115 986,06</b>
<b>BERÄKNAT RESULTAT</b>	<b>115 986,06</b>	<b>115 986,06</b>
Årets bokförda resultat		
8999 Årets resultat	115 986,06	115 986,06

# Balansräkning

Gärdala Samfällighetsförening  
716426-0411

Räkenskapsår: 2025-01-01 - 2025-12-31

Avser perioden: 2025-01-01 - 2025-12-31

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Övriga omsättningstillgångar</b>			
Kassa och bank			
1930 Företagskonto	2 098,74	8 052,26	10 151,00
1940 Placeringskonto	499 194,51	101 550,99	600 745,50
1941 Sparkonto Collector	214 889,97	6 382,81	221 272,78
	716 183,22	115 986,06	832 169,28
<b>Summa övriga omsättningstillgångar</b>	<b>716 183,22</b>	<b>115 986,06</b>	<b>832 169,28</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>716 183,22</b>	<b>115 986,06</b>	<b>832 169,28</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>716 183,22</b>	<b>115 986,06</b>	<b>832 169,28</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Eget kapital vid årets början			
2067 Balanserat	-604 795,98	-111 387,24	-716 183,22
Årets resultat			
2069 Årets resultat	-111 387,24	-4 598,82	-115 986,06
<b>Summa eget kapital</b>	<b>-716 183,22</b>	<b>-115 986,06</b>	<b>-832 169,28</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>-716 183,22</b>	<b>-115 986,06</b>	<b>-832 169,28</b>
<b>BERÄKNAT RESULTAT</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**REVISIONSBERÄTTELSE GÄRDALA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING  
VERKSAMHETSÅRET 2025**

Vi har tagit del av bokföring och protokoll för Gärdala Samfällighetsförening för verksamhetsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Såväl räkenskaper som protokoll är i god ordning.

Det finns inget att anmärka på varför vi föreslår årsmötet att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsår 2025.

Gärdala 13 april 2026



Agneta Nåbo  
Revisor



Ture Göransson  
Revisor

**GÄRDALA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING**Namn på budget: **Budget 2026**Bokföring låst t.o.m: **December 2025****Resultatbudget**Organisationsnr: **716426-0411**Räkenskapsår: **2026-01-01 - 2026-12-31**

<b>Belopp i SEK</b>	<b>Årstotal</b>	<b>Jan</b>	<b>Feb</b>	<b>Mar</b>	<b>Apr</b>	<b>Maj</b>	<b>Jun</b>	<b>Jul</b>	<b>Aug</b>	<b>Sep</b>	<b>Okt</b>	<b>Nov</b>	<b>Dec</b>
<b>Intäkter</b>													
Övriga rörelseintäkter													
3902 Vägavgift medlem	<b>43 880</b>						43 880						
3985 Erhållna statliga bidrag	<b>111 580</b>		111 580										
3987 Erhållna kommunala bidrag	<b>22 316</b>			22 316									
Summa Övriga rörelseintäkter	<b>177 776</b>		111 580	22 316			43 880						
<b>Summa Intäkter</b>	<b>177 776</b>		<b>111 580</b>	<b>22 316</b>			<b>43 880</b>						
<b>Kostnader</b>													
Kostnader för varor, material och vissa köpta tjänster													
4102 Sandningssand	<b>-2 525</b>		-1 375	-1 150									
4103 Sommarsalt	<b>-20 000</b>						-20 000						
4201 Grävningssarbete	<b>-75 000</b>					-75 000							
4202 Rökning buskar med mera	<b>-7 000</b>						-7 000						
4203 Snörökning	<b>-20 806</b>		-13 556	-2 250									-5 000
4204 Sladdning, hyvling m.m.	<b>-15 000</b>							-15 000					
4205 Jourersättning snörökning	<b>-15 000</b>					-7 500						-7 500	
4206 Övrig vinterväghållning	<b>-5 000</b>												-5 000
Summa Kostnader för varor, material och vissa köpta tjänster	<b>-160 331</b>		-14 931	-3 400	-7 500	-75 000	-27 000	-15 000				-7 500	-10 000
<b>Bruttovinst</b>	<b>-160 331</b>		<b>-14 931</b>	<b>-3 400</b>	<b>-7 500</b>	<b>-75 000</b>	<b>-27 000</b>	<b>-15 000</b>				<b>-7 500</b>	<b>-10 000</b>
Övriga externa rörelsekostnader													
5420 Programvaror	<b>-2 694</b>		-2 694										
6250 Postbefordran	<b>-150</b>						-150						
6570 Bankkostnader	<b>-750</b>	-750											
6980 Föreningsavgifter	<b>-1 620</b>				-1 620								
Summa Övriga externa rörelsekostnader	<b>-5 214</b>	-750	-2 694		-1 620		-150						
Personalkostnader													

Belopp i SEK											
7240 Styelsearvoden	-5 495									-5 495	
7610 Utbildning	-720			-720							
Summa personalkostnader	-6 215			-720						-5 495	
<b>Summa Kostnader</b>	<b>-171 760</b>	<b>-750</b>	<b>-17 625</b>	<b>-4 120</b>	<b>-9 120</b>	<b>-75 000</b>	<b>-27 150</b>	<b>-15 000</b>		<b>-12 995</b>	<b>-10 000</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>6 016</b>	<b>-750</b>	<b>93 955</b>	<b>18 196</b>	<b>-9 120</b>	<b>-75 000</b>	<b>16 730</b>	<b>-15 000</b>		<b>-12 995</b>	<b>-10 000</b>
<b>Finansiella poster</b>											
Finansiella intäkter											
8310 Ränteintäkter från omsättningstillgångar	15 000										15 000
Summa Finansiella intäkter	15 000										15 000
<b>Summa Finansiella poster</b>	<b>15 000</b>										<b>15 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>21 016</b>	<b>-750</b>	<b>93 955</b>	<b>18 196</b>	<b>-9 120</b>	<b>-75 000</b>	<b>16 730</b>	<b>-15 000</b>		<b>-12 995</b>	<b>5 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>21 016</b>	<b>-750</b>	<b>93 955</b>	<b>18 196</b>	<b>-9 120</b>	<b>-75 000</b>	<b>16 730</b>	<b>-15 000</b>		<b>-12 995</b>	<b>5 000</b>
<b>Beräknat resultat</b>	<b>21 016</b>	<b>-750</b>	<b>93 955</b>	<b>18 196</b>	<b>-9 120</b>	<b>-75 000</b>	<b>16 730</b>	<b>-15 000</b>		<b>-12 995</b>	<b>5 000</b>

2026-04-18

**Utkast flerårsplan Gärdala Samfällighetsförening åren 2026-2030**

Förslag ännu icke tidssatta åtgärder:

- Vägtrummor rensning och utmärkning.
- Slyröjning hela vägen vart 3:e år.
- Vägräcke Högtomta.
- Vägräcke Rösslebacken.
- Vägräcke "Lillhamra 2" Hamra 2:15.
- Stenbron vid Skälfalla – Lillebo.
- Stenar Rössle (f. Norrgården)
- Bergsklack vid Ängshamra Hamra 2:11

2026	2027	2028	2029	2030
Kantskärning  Bärighet vid "teliakurvan" precis före avfarten till Tomta  Dränering Olstorp  Avvattning Dränering Storgården 2, Björkö 1:13, 1:6, 1:11, 1:7, 1:12,	Slyröjning  Vägsyn frihöjd 4,5m			
Budget	Budget	Budget	Budget	Budget

**njohanonilsson@gmail.com**

---

**Från:** Fredrik Kronqvist <fredrik.krq@gmail.com>  
**Skickat:** den 11 april 2026 18:35  
**Till:** Johan Nilsson  
**Ämne:** Vägsamfälligheten

Hej Johan,  
Här kommer valberedningens förslag till stämman:

Ordförande för 1 år  
Omval Johan Öhlin

Styrelseledamot för 2 år  
Omval av Petter Jacobsson

Styrelsesupl. för 1 år  
Omval av Tore Olsson

Ord.revisorer för 1 år  
Omval av Agneta Nåbo och nyval av Petter Renstad

Revisorsup. För 1 år  
Omval Sven sjögren och Martin Jakobsson

Med vänlig hälsning, Fredrik och Martin

Fredrik Kronqvist  
070-580 32 83  
[fredrik.krq@gmail.com](mailto:fredrik.krq@gmail.com)

# Kallelse till föreningsstämma

Härmed kallas medlemmarna i Gärdala Samfällighetsförening till ordinarie årsmöte lördagen den 18/4 2026 kl. 10.00.

Plats: Höskullen vid Lillgården Gärdala (Gärdala 2:2). Sittplats finns.

Sedvanliga årsmöteshandlingar såsom debiteringslängd som visar belopp som ska uttaxeras för varje medlem och när betalning ska ske tillhandahålls i samband med årsmötet. Om medlem så önskar sänd ett mejl till kassören, se nedan, och be om informationen.

## Dagordning

1. Mötets Öppnande.
2. Prövning att mötet kallas enligt stadgarna.
3. Fastställande av röstlängd.
4. Val av ordförande för stämman.
5. Val av sekreterare för stämman.
6. Val av två justerare, tillika rösträknare.
7. Fastställande av dagordning.
8. Styrelsens berättelser och revisorernas.
9. Ansvarsfrihet för styrelsen.
10. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna:  
Presentation av arbetet med nya andelstal och kommande extrastämma.  
Inga motioner har inkommit.
11. Ersättning till styrelsen och revisorerna för 2026.
12. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.
13. Val av styrelse, styrelseordförande och 2st styrelseledamöter på 2år, samt 1st suppleant.
14. Val av revisorer och suppleanter.
15. Fråga om val av valberedning.
16. Styrelsens information: Kantskärning under maj månad.
17. Meddelande av plats där protokollet från stämman hålls tillgängligt.
18. Övriga frågor
19. Mötets avslutande

## VÄLKOMNA TILL ÅRSMÖTET HÄLSAR STYRELSEN

Ordf Johan Öhlin, [johan.eb.ohlin@gmail.com](mailto:johan.eb.ohlin@gmail.com), 070 922 76 22

Sekr Johan Nilsson, [njohanonilsson@gmail.com](mailto:njohanonilsson@gmail.com), 0730 499 784

Kassör Erik Flodin, [erik@flodin.me](mailto:erik@flodin.me), 0702 992 952

Ledamot Lars Erjeby, [lars.erjeby@outlook.com](mailto:lars.erjeby@outlook.com), 0737 305 714

Ledamot Petter Jakobsson, [pettervenator@gmail.com](mailto:pettervenator@gmail.com), 0730 406 550

Ersättare Tore Olsson, [olsson.gardala@gmail.com](mailto:olsson.gardala@gmail.com), 0705 462 996

# Gärdala samfällighetsförening

## Verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 2025

### Vägsamfällighetens gemensamhetsanläggning, Gärdala ga:2 i Tjärstad

Gemensamhetsanläggningen omfattar enskilda vägen från gamla Kalmarvägen vid Lillhamra via järnvägsövergången vänster fram till Rössle, samt från järnvägsövergången höger fram till Kronstad.

Föreningen förvaltar, genom sin styrelse, det av markägarna upplåtna vägområdet dvs vägbana och tillhörande mötesplatser, diken och vägslänter, definierat av lantmäteriet i anläggningsbeslutet för Gärdala ga:2 från 1991. Anläggningsbeslutet fastställer bl. a. att vägområdet och ett område på 2 meter från vägkant, ska hållas fritt från träd, uthängande grenar och buskar (gäller ej häckar eller buskar på tomtmark) och att hela vägsträckan ska hållas farbar året om.

Medlemmarnas rättigheter och skyldigheter regleras enligt Anläggningslagen (1973:1149) och Lagen om förvaltning av samfälligheter (1973:1150). Föreningens förvaltning regleras i våra fastställda stadgar. Fastigheternas andelar i gemensamhetsanläggningen är beskrivna i anläggningsbeslutet samt i tillägg från Lantmäteriet. Fastigheternas olika andelar i samfälligheten är baserade på vägsträcka och utnyttjandegrad, och styr både inträdesavgift och årlig vägavgift.

Gärdala vägförening bildades ca 1968 när Vägverket tog sin hand från vägen. Sträckan från gamla Kalmarvägen till järnvägsövergången lades då samman med Skälfalla-delen. Vägen till Gärdala by var för dålig att godkännas, men 1974 byggdes denna om till Storgårdens ladugård och införlivades 1975. I slutet på åttiotalet påbörjades arbetet med att bygga om och införliva vägen ner till Rössle.

Nu omfattar vägföreningen ca 5,34 km vägar samt 106 fastigheter.

### Styrelse

Ordförande	Johan Öhlin	Gärdala 1:28	vald 2025 på 1 år
Kassör	Erik Flodin	Björke 1:16	vald 2024 på 2 år
Sekreterare	Johan Nilsson	Hamra 1:42	vald 2025 på 2 år
Ord. ledamot	Lars Erjeby	Skälfalla 1:5	vald 2025 på 2 år
	Petter Jakobsson	Skälfalla 1:1, 1:9, 1:12	vald 2024 på 2 år
Ersättare	Tore Olsson	Gärdala 1:20,	vald 2025 på 1 år

### Revisorer

Ord. revisorer	Agneta Nåbo	Hamra 2:2	vald 2025 på 1 år
	Ture Göransson	Gärdala 2:8	vald 2025 på 1 år
Ersättare	Sven Sjögren	Gärdala 1:19	vald 2025 på 1 år
	Martin Jakobsson	Gärdala 2:14	vald 2025 på 1 år

### Valberedning

Fredrik Olsson Kronqvist (Gärdala 2:13) sammankallande, och Martin Jakobsson (Gärdala 2:14).

## Verksamhet under 2025

Avtalad sommarväghållning har utförts av Tore Olsson i Gärdala storgård. Detta har innefattat sladdning och reparation av gropar i grusad vägbana samt beställning av dammbindande saltning och slyröjning längs hela vägsträckan. Torra perioder under sommaren medförde svårigheter att upprätthålla släta och dammfria grusvägar, speciellt på den nyanlagda sträckan upp mot Skälfalla.

Nedtagning av större döda träd i anslutning till vägen har igångsatts och kommer att fortsätta även under nästkommande år. Fastighetsägare uppmanas att hålla uppsikt på om döda träd kan äventyra framkomligheten och anmäla till styrelsen om hjälp behövs eller att trädfällning kommer att ske.

Avtalad vinterväghållning har utförts av Boda Lantbruk. Entreprenören har på ett bra sätt lyckats hålla vägen snöfri och framkomlig under hela vinterperioden som till stor del varit kall och någorlunda snörik.

Utbyte av trasiga och komplettering med nya vägstolpar har utförts kring Högtomta.

Påtryckningar på banverket har resulterat i en ny tillfällig reparation av järnvägsövergången i väntan på en mer omfattande ombyggnad.

Styrelsen har under året främst arbetat med följande:

Fortsatt arbete med att utarbeta normer för nya andelstal enligt tonkilometermetoden enligt de nya riktlinjerna från juni 2025 från lantmäteriet, lett av arbetsgruppen Johan Nilsson, Tore Olsson och Lars Erjebj. I detta ingår att kontrollera och rätta sakägarförteckningen, upprätta dokumentation och presentation inför stämmobeslut och formalisera ansökan till lantmäteriet.

Samarbete med berörda fastighetsägare nära järnvägsövergången angående dikning och avledning av regn- och smältvatten från högre liggande fastigheters tomter och utfarter där Petter Jacobsson varit kontaktperson. Styrelsen har även diskuterat olika lösningar med fastighetsägare på plats. Detta är planerat att slutgiltigt åtgärdas under våren i samband med beställd kantskärning av vägen.

Dokument har upprättats för att stödja styrelsens rullande arbete under året, "Styrelsens Arbetsordning och Årshjul" och kompletterats med en separat "Inventarieförteckning".

En inspektion av vägkanter tillsammans med Björkfors Gräv har resulterat i en beställning av kantskärning av asfalterad vägsträcka från Lillhamra till järnvägsövergången samt grusvägen från järnvägsövergången upp till Gärdala gamla by. Detta kommer att ske under maj månad 2026.

Arbetet i styrelsen har, förutom informella kontakter via e-post, telefon och arbetsgruppsmöten, utförts vid 9 protokollförda styrelsemöten.

## **Ekonomi**

Vägföreningen har fortsatt god ekonomi och har kunnat täcka årets kostnader genom stadsbidrag och den debiterade avgiften per fastighet.

Föreningen debiterade ut 700kr/andel under 2025.

För komplett redogörelse hänvisas till Ekonomisk rapport 2025 samt Balans- och Resultatrapport.

## **Försäkringar**

Vägföreningen är ansluten till Riksförbundet Enskilda Vägar (REV).

Vägföreningen har ansvarsförsäkring samt garanti- och rättsskyddsförsäkring tecknad genom medlemskapet i REV.

## **Slutord**

Styrelsen vill rikta ett stort tack till alla för gott samarbete och visat förtroende!

Kontakt med styrelsen sker företrädesvis skriftligen till [gardalavagsamfallighet@gmail.com](mailto:gardalavagsamfallighet@gmail.com)

Protokoll från årsstämman läggs ut på Gärdala Byalags hemsida, anslås på Gärdala informationstavla samt sänds med e-post.

**Johan Öhlin, Ordförande**

**Johan Nilsson, Sekreterare**

**Erik Flodin, Kassör**

**Lars Erjeby, Ledamot**

**Petter Jakobsson, Ledamot**

**Tore Olsson, Ersättare**

Gärdala Samfällighetsförening

Bilaga 7.

Årsmöte 2026 för 2025 ( Röstlängd )

Deltagare 2026-04-18

Namn och ( Fastighet )

Johan Nilsson (Hamra 1:42)

JOHAN JACOBSSON BJÖRKE 1:2, 1:21

TORSTEN NYMAN, LINKÖPINGS SCOUTKÅR LÖVSKEDEN

Mikael Johansson, Ann B. 2:12 Rösledalen

SVEN SJÖGREN STATIONSHUSET 1:19

Mats Båth Grönlund 1:11

Pär Thorell Dalstund

Agneta Näse Hamra Berghamra 2:2

Fredrik Krougqvist Gärdala 2:13 @ 2:2

Martin Jakobsson Gärdala 2:14

Lars Enjebyl Skälfalla 1:15

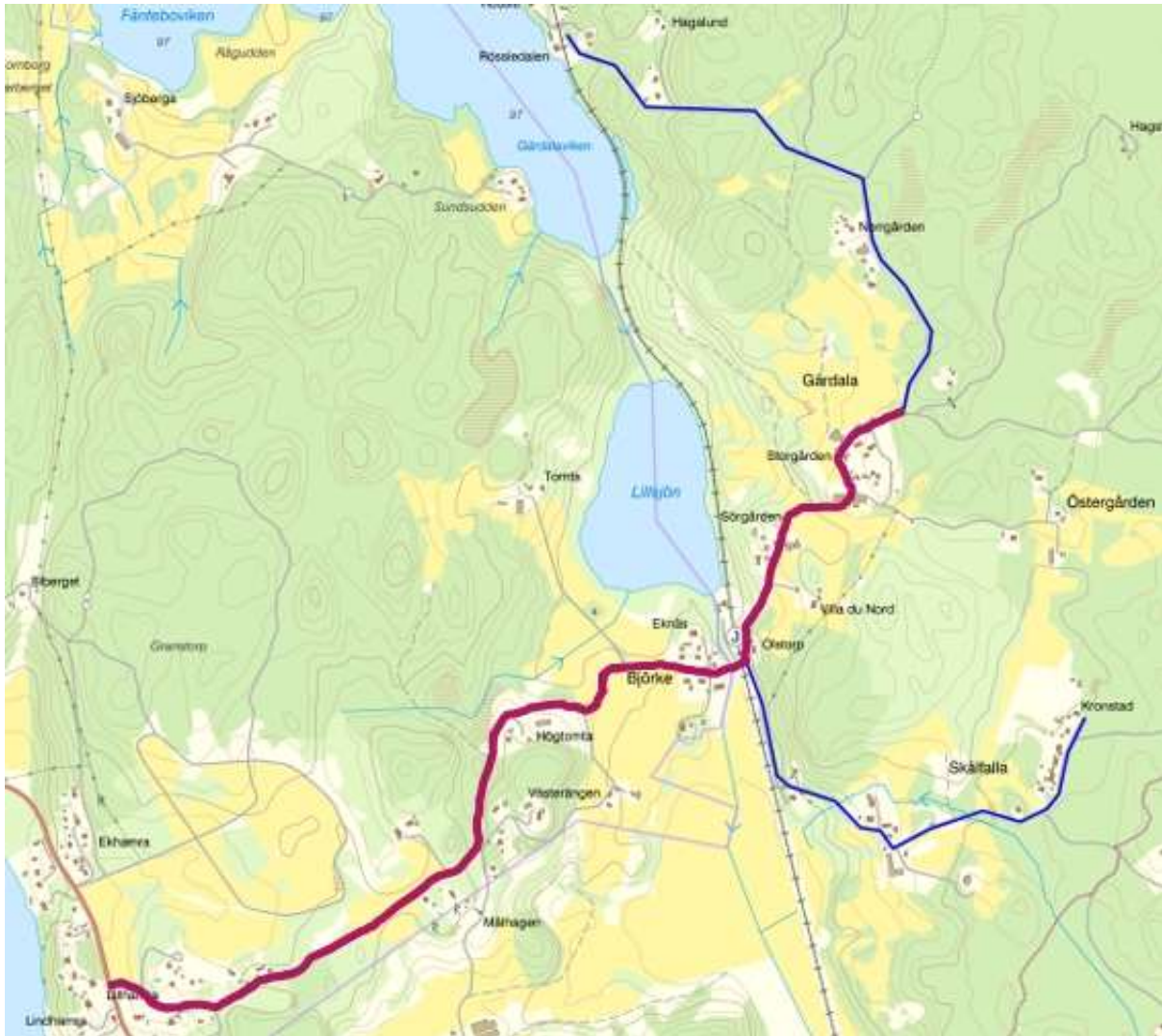
Toke Oskar Gärdala 1:20

Petter Jakobsson Skälfalla 1:1, 1:9, 1:12

Enik Flodin Björke 1:16

Johan Öhlin Gärdala 1:28

## Avvattning / Kantskäring 2026



Avvattning och förbättring av dike ska ske vid bland annat

Gärdala 2 (Kinda Gärdala 1:18)

Olstorp (Kinda Gärdala 1:17)

Fastigheterna (Linköping Björke 1:13, 1:6, 1:11, 1:7, 1:12)

Utmed den röda linjen ska vi kantskära under våren / försommaren. Sträckan Gamla Kalmarvägen till "Gärdala Storgårds ladugård" (Kinda Gärdala 1:21)

Gärdala  
Samfällighetsförening  
Andelstal 2026

# Bakgrund och Syfte

- Senaste uppdateringen av andelstalen i Gärdala samfällighetsförening utfördes omkring 1990.
- Syftet med en uppdatering är att ge en rimlig fördelning av kostnaderna som uppkommer för att hålla vägen i bra skick.
- Ett sätt att få en rimlig **fördelning** av kostnaden är att använda sig av tonkilometermodellen.
- Nya schabloner för tonkilometermetoden togs fram 2010 av Lantmäteriet som tar hänsyn till förändrade trafikförhållanden med en uppdatering 2025-05-23.

# Lagregler

- Anläggningslagen trädde i kraft år 1974 och ersatte då delvis lagen om enskilda vägar (EVL). (EVL upphävdes dock inte i sin helhet förrän vid årsskiftet 1997/98).
- Från 1998 är anläggningslagen och lagen om förvaltning av samfälligheter tillämpliga på de tidigare samverkansformerna från EVL: vägförening och vägsamfällighet.
- Det innebär att vägsamfälligheten är att anse som en gemensamhetsanläggningar vilka (normalt) förvaltas av en samfällighetsförening - Gärdala Samfällighetsförening!

# Lagregler och författningar

- Från 1 juli 2022 har riksdagen beslutat om en ny lagbestämmelse gällande §43a i anläggningslagen.
- I korthet innebär den nya bestämmelsen att vägföreningar genom stämmobeslut, med 2/3-majoritet, kan besluta om att ändra andelstal för redan befintliga medlemmars fastigheter.
- Den gör det möjligt för samfällighetsföreningar som förvaltar gemensamhetsanläggningar att själva ta beslut om att ändra andelstal, till en rimlig kostnad.
- När Lantmäterimyndigheten har godkänt de ändrade andelstalen, vinner de laga kraft. Ändringen av andelstal får inte strida mot anläggningslagen.

# Hur beräknas andelstalen

- Andelstalet har beräknats genom att den vikt i ton som fastigheten bedöms belasta vägen med under ett år, multiplicerats med den väglängd i kilometer som nyttjas för resor till och från fastigheten.
- Andelstalets måttenhet blir därför tonkilometer (per år). Metoden benämns tonkilometermetoden.
- Andelstalet kan anges även i procent av gemensamhetsanläggningens sammanlagda andelstal.
- Procenttalet påverkas så snart någon fastighets andelstal ändras. Procenttalet är därför aktuellt bara en kort tid efter förrättningsstillfället.

# Hur beräknas andelstalen

- LM2025/006319, PROMEMORIA, PM 2025 – Schabloner vid tillämpning av tonkilometermetoden, 3.1.5 LÄGSTA ANDELSTAL.

Ett fall där det är lämpligt att frångå schablonerna är när andelstalen för vissa fastigheter blir så låga att den utdebiterade kostnaden inte ens täcker kostnaden för själva utdebiteringen. I de fallen kan det vara lämpligt att andelstalet sätts till en minnivå så att föreningens administrativa kostnader täcks. Alla deltagande fastigheter tjänar på att väghållningen är ordnad.

# Preliminärt förslag på nya Belastningsvärden (ton/år)

• Exempel	Nu gällande	Lantmäteriet 2025	Förslag
Permanentbostad	1500	2500	2500
Fritidsbostad	750	450/900/1800	1250
Jordbruk utfart	60/ha	100/ha	100/ha
Jordbruk internt	80/ha	145/ha	145/ha
Skogsbruk	20/ha	36/ha	36/ha
Hästgård	-	1100/häst	1100/häst
Obebyggd	-	100/st	100/ st

# Förslag på grunder till fastigheternas andelstal (Excelfil)(a)

		Önskat Värde enheter per år
Permanent-bostad		2500 Ton
Fritids-bostad		1250 Ton
Obebyggd fastighet		100 Ton
Företagsutfart		0 Ton
<b>Summa Bostad</b>	<b>Bostad</b>	
Järnvägsfastighet – signalanläggningar		0 Ton
Teknisk anläggning, besöksfrekvens 1 gg/vecka		800 Ton
<b>Summa Teknisk anläggning</b>	<b>Teknik</b>	
Åker		145 Ton/ha
Bete		45 Ton/ha
Interna transporter		0 Ton/ha
Fast Mängd		0 Ton/ha
Företagsutfart per ha åker		100 Ton/ha
<b>Summa Jordbruk "GSK"</b>	<b>Jordbruks-fastighet</b>	

# Förslag på grunder till fastigheternas andelstal (Excellfil)(b)

		Önskat Värde enheter per år
Stall-platser		1100 Ton
Egen häst		200 Ton
Summa Häst fastighet	Häst-fastighet	
Skog		36 Ton/ha
Imp		2 Ton/ha
Summa Skogs fastighet "GSK"	Skogs-fastighet	
-	Fastighet med direktutfart till allmän väg	-
Ny Uttaxering Väg	Önskad avgift	43 880,00 kr
Ny Total uttaxering		43 880,00 kr
Ga:2 beräknat värde		- kr
Kapital i Föreningen		- kr
Totalt värde i Ga:2		- kr

# Styrelsens uppdrag

- Styrelsen ska utföra inventering och beräkning enligt tonkilometermetoden. -Klart
- Styrelsen ska ange normer för andelstalsberäkning. -Klart
- Styrelsen ska upprätta sakägarförteckning. -Klart
- Fastställa ev. ersättningar
- Ansluta fastigheter
- Styrelsen ska kalla till extra stämma för uppstart av processen med laga kraft för andelstalshanteringen.
- Styrelsen ska sända ut kallelse med ev. kungörelsedelgivning.
- Ta hjälp av Lantmäteriet för att få laga kraft.